

# Usnesení

## **z 34. Shromáždění delegátů SBD ve Studénce-Butovicích konaného dne 15. června 2022**

---

Shromáždění delegátů:

### **1. Schvaluje:**

- a) Roční účetní závěrku SBD Studénka za rok 2021 a plán na rok 2022 bez výhrad.
- b) Zúčtování hospodářského výsledku správy SBD za rok 2021 ve výši **mínus 37.567,35 Kč** do nedělitelného fondu SBD, jehož celková výše k 31.12. 2021 činí **708.928,54 Kč**.
- c) Převod výsledků hospodaření jednotlivých lokalit ve výši **3.147.218,74 Kč** ve prospěch dlouhodobých záloh, fondů oprav lokalit.
- d) Provést úpravy výše záloh na topení, TUV a SV dle skutečné spotřeby roku 2021 s příslušnou rezervou. U nájmu, kde je záloha dostatečná oproti předpisu nájmu z roku 2021, zálohy v nájmu neupravovat.
- e) Způsob vyúčtování topné sezóny roku 2022 bude provedeno podle vyhlášky č. 269/2015 Sb. a metodického pokynu o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu TUV pro dům.
- f) Povinnost hradit nájem a úhrady za plnění služeb poskytovaných s užíváním bytů **do 25. dne běžného kalendářního měsíce** tak, aby platba byla na účtu SBD vždy nejpozději do konce daného měsíce.
- g) Finanční vyúčtování topné sezóny za rok 2022 provádět bezhotovostně proti účtům jednotlivých uživatelů a vlastníků bytů, případně složenkou.
- h) Představenstvo ve složení:  
Šütö Pavel – A. Dvořáka 704, Studénka – narozen 29.1.1961 - 61 let  
Filko Michal – A.g. L. Svobody 742, Studénka – narozen 22.7.1974 - 47 let  
Mikulec Jiří – Mírová 616, Studénka – narozen 13.12.1978 - 43 let  
Pelc Bohuslav – Poštovní 734, Studénka – narozen 22.12.1950 - 71 let  
Naušová Ludmila – L. Janáčka 725, Studénka – narozena 22.4.1969 - 53 let  
Růžička Miroslav – A. Dvořáka 715, Studénka – narozen 26.10.1950 - 71 let  
Pustovková Soňa – Poštovní 735, Studénka – narozena 29.5.1979 - 43 let  
Grabovská Zdeňka – Beskydská 641, Studénka – narozena 16.11.1946 - 75 let
- i) Prodloužení mandátu Kontrolní komise ve složení: Alena Rapáková, Danuše Buchlovská a Zdeňka Sláchalová.

## **2. Bere na vědomí:**

- a) Zprávu představenstva Stavebního bytového družstva ve Studénce-Butovicích o činnosti představenstva a družstva za rok 2021 a 2022.
- b) Zprávu o dlužnících
- c) Zprávu kontrolní komise
- d) Organizační předpis č. 1/2022, o čerpání dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice a postup při zadávání zakázek na zajištění oprav, údržby.

## **3. Ukládá představenstvu :**

- a) Zaslát konečné znění usnesení z 34. Shromáždění delegátů všem předsedům samospráv.

T: 30.6.2022      Z: předseda představenstva

- b) Realizovat zateplení lokalit na základě rozhodnutí členských schůzí a SVJ s právní subjektivitou.

T: průběžně      Z: představenstvo

---

Ve Studénce 15.6.2022

Zpracovali za návrhovou komisí:      Bohuslav Pelc, v.r.

Michal Filko, v.r.

Ověřovatel usnesení: