

# Usnesení

## **z 34. Shromáždění delegátů SBD ve Studénce-Butovicích konaného dne 15. června 2022**

---

Shromáždění delegátů:

### **1. Schvaluje:**

- a. Roční účetní závěrku SBD Studénka za rok 2021 a plán na rok 2022 bez výhrad.
- b. Zúčtování hospodářského výsledku správy SBD za rok 2021 ve výši **mínus 37.567,35 Kč** do nedělitelného fondu SBD, jehož celková výše k 31.12. 2021 činí **708.928,54 Kč**.
- c. Převod výsledků hospodaření jednotlivých lokalit ve výši **3.147.218,74 Kč** ve prospěch dlouhodobých záloh, fondů oprav lokalit.
- d. Provést úpravy výše záloh na topení, TUV a SV dle skutečné spotřeby roku 2021 s příslušnou rezervou. U nájmu, kde je záloha dostatečná oproti předpisu nájmu z roku 2021, zálohy v nájmu neupravovat.
- e. Způsob vyúčtování topné sezóny roku 2022 bude provedeno podle vyhlášky č. 269/2015 Sb. a metodického pokynu o rozúčtování nákladů na vytápění a společnou přípravu TUV pro dům.
- f. Povinnost hradit nájem a úhrady za plnění služeb poskytovaných s užíváním bytů **do 25. dne běžného kalendářního měsíce** tak, aby platba byla na účtu SBD vždy nejpozději do konce daného měsíce.
- g. Finanční vyúčtování topné sezóny za rok 2022 provádět bezhotovostně proti účtům jednotlivých uživatelů a vlastníků bytů, případně složenkou.
- h. Představenstvo ve složení:
  - Šütö Pavel – [redacted], Studénka – narozen [redacted] - 61 let
  - Filko Michal – [redacted], Studénka – narozen [redacted] - 47 let
  - Mikulec Jiří – [redacted], Studénka – narozen [redacted] - 43 let
  - Pelc Bohuslav – [redacted], Studénka – narozen [redacted] - 71 let
  - Naušová Ludmila – [redacted], Studénka – narozena [redacted] - 53 let
  - Růžička Miroslav – [redacted], Studénka – narozen [redacted] - 71 let
  - Pustovková Soňa – [redacted], Studénka – narozena [redacted] - 43 let
  - Grabovská Zdeňka – [redacted], Studénka – narozena [redacted] - 75 let
- i) Prodloužení mandátu Kontrolní komise ve složení: Alena Rapáková, Danuše Buchlovská a Zdeňka Sláchalová.

## **2. Bere na vědomí:**

- a.** Zprávu představenstva Stavebního bytového družstva ve Studénce-Butovicích o činnosti představenstva a družstva za rok 2021 a 2022.
- b.** Zprávu o dlužnících
- c.** Zprávu kontrolní komise
- d.** Organizační předpis č. 1/2022, o čerpání dlouhodobé zálohy na opravy a dodatečné investice a postup při zadávání zakázek na zajištění oprav, údržby.

## **3. Ukládá představenstvu :**

- a)** Zaslát konečné znění usnesení z 34. Shromáždění delegátů všem předsedům samospráv.

T: 30.6.2022    Z: předseda představenstva

- b)** Realizovat zateplení lokalit na základě rozhodnutí členských schůzí a SVJ s právní subjektivitou.

T: průběžně    Z: představenstvo

---

Ve Studénce 15.6.2022

Zpracovali za návrhovou komisí:    Bohuslav Pelc

Michal Filko

Ověřovatel usnesení: